



Číslo: 0031/2025/T-PE

## ROZHODNUTIE

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ako vecne príslušný správny orgán, podľa § 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), podľa § 9 ods. 1 písm. b) bod 2, § 9 ods. 1 písm. c) bod 1 a § 15 ods. 4 v spojení s § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a podľa § 8 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov vo veci žiadosti o zmenu v povolení, evidovanú pod číslom: **1419-2025-BA**, vykonal zmenu povolenia č. 2005T 0032 - 38. zmena zo 06.12.2023 a rozhodol o vydaní

### povolenia č. 2005T 0032 - 39. zmena právnickej osobe

obchodné meno: **Prvá ružinovská spoločnosť, a.s.**  
IČO: 35 768 266  
sídlo: Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava

na predmet podnikania:

### výroba tepla, rozvod tepla

**Rozsah predmetu podnikania:**

**výroba tepla:** celkový inštalovaný výkon 8,682 MW; z toho plynné palivo 8,682 MW

**rozvod tepla:** maximálny výkon pre dodávku tepla 8,042 MW

**Miesto podnikania a technický popis tepelných zariadení:** príloha č. 1

**Vymedzené územie:** príloha č. 2

**Zodpovedný zástupca:** Dušan Petráš,

číslo: 657/2004/44-0666

**Doba začatia výkonu podnikania:** 02.08.2005

**Doba platnosti povolenia:** na dobu neurčitú

**Povinnosti a technické podmienky vykonávania povolenej činnosti:** Držiteľ povolenia je povinný dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a všeobecne záväzné predpisy vydané na ich základe. Povolenie sa vzťahuje len na technické zariadenia, na ktoré držiteľ povolenia preukázal technické predpoklady na vykonávanie povolenej činnosti. Týmto rozhodnutím sa mení rozhodnutie o vydaní povolenia č. 2005T 0032 - 38. zmena vydané 06.12.2023 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

**Odôvodnenie:** Držiteľ povolenia požiadal 10.02.2025 Úrad pre reguláciu sieťových odvetví podľa § 8 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov o vykonanie zmeny - doplnenie vlastníkov tepelných zariadení - povolení č. 2005T 0032 - 38. zmena zo 06.12.2023. Úrad pre reguláciu sieťových odvetví posúdil žiadosť ako odôvodnenú a rozhodol vykonať zmenu a vydať povolenie na podnikanie v tepelnej energetike tak, ako je uvedené vo výrokovej časti. Pretože účastníkovi konania bolo vyhovené v plnom rozsahu, podrobnejšie odôvodnenie rozhodnutia podľa § 47 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nie je potrebné.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu vydanému v prvom stupni môže účastník konania podľa § 18 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava 3. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Bratislava 21. februára 2025

Jozef Holjenčík  
predseda úradu

Príloha č. 1 k povoleniu č. 2005T 0032 - 39. zmena - Miesto podnikania a technický popis zariadení na výrobu tepla

p.č.	Názov a adresa zariadenia	Palivo	Inštalovaný výkon [MW]	Ročná výroba [MWh]	Vlastník zariadenia
1	DK - PK 28, Daxnerovo námestie 5, Bratislava	ZP	0,400	571	Vlastníci bytov a NP Daxnerovo námestie 3,4,5,6, v zast. ETP Management budov, s.r.o. Záhradnícka 30, 821 08 Bratislava IČO: 35 970 707
2	DK - PK 483, Vietnamská 11, Bratislava	ZP	0,132	176	Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
3	DK - PK 8472, Prievozská 25, Bratislava	ZP	0,900	557	
4	DK - PK 531, Kvetná 16, Bratislava	ZP	0,140	207	
5	DK - PK 6700, Dunajská 25, Bratislava	ZP	0,272	177	Vlastníci bytov a NP Dunajská 25, v zast. ETP Management budov, s.r.o. Záhradnícka 30, 821 08 Bratislava IČO: 35 970 707
6	DK - PK 6800, Saratovská OC, Bratislava	ZP	0,920	700	SLOVAK INVESTMENT GROUP s. r. o. Laurinská 215/18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto IČO: 31 396 895
7	DK - PK 120 Octopus, Záhradnícka, Bratislava	ZP	1,400	2 461	Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
8	DK - PK 127, Riazanská 87, Bratislava	ZP	0,288	639	
9	DK - PK Panenská 6, Panenská 6, Bratislava	ZP	0,210	278	T-PARKES INVEST, s.r.o. Panenská 6, 811 03 Bratislava IČO: 35 844 094
10	DK - PK 137 Hrachová A, Hrachová, Bratislava	ZP	0,386	639	Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
11	DK - PK 138 Hrachová B, Hrachová, Bratislava	ZP	0,386	556	
12	DK - PK 139 Hrachová C, Hrachová, Bratislava	ZP	0,289	556	
13	DK - PK 140 Hrachová D, Hrachová, Bratislava	ZP	0,193	556	
14	DK - PK 145 Hrachová E, Hrachová, Bratislava	ZP	0,135	326	
15	DK - PK 130 Straková, Straková 3, Bratislava	ZP	0,492	1 750	

16	DK - PK Tomanková, Tománková 2/A, Bratislava	ZP			Vlastníci bytov a NP Tománková 2/A, v zast. ETP Management budov, s.r.o. Záhradnícka 30, 821 08 Bratislava IČO: 35 970 707
17	DK - PK 141 MAJOR, Vajnorská 134/B, Bratislava	ZP	0,300	444	Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
18	DK - PK 142 Vietnamská F, Vietnamská, Bratislava	ZP	0,300	600	Spoločenstvo vlastníkov bytov NP Stromová 44, 831 01 Bratislava IČO: 30 796 369
19	DK - PK Stromová, Stromová 44, Bratislava	ZP			Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
20	DK - PK 143 Bancíková, Bancíkovej, Bratislava	ZP	0,240	656	Mestská časť Bratislava - Ružinov Mierová 21, 821 05 Bratislava - mestská časť Ružinov IČO: 00 603 155
21	DK - PK ZŠ Vladimíra Dzurilu, Ružinovská 4, Bratislava	ZP			Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
22	DK - PK 144 AHOJ, Sliachka, Bratislava	ZP	0,420	480	Vlastníci bytov a NP Dunajská 46 - 50 v zast. ETP Management budov, s.r.o. Záhradnícka 30, 821 08 Bratislava IČO: 35 970 707
23	DK - PK Dunajská 46 - 50, Dunajská 50, Bratislava	ZP			Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
24	DK - PK 146, Ružinovská 1, Bratislava	ZP	0,450	600	
25	DK - PK 147, Gemerská 6, Bratislava	ZP	0,089	145	
26	DK - PK 4548, Záhradnícka 52, Bratislava	ZP	0,340	557	

Inštalovaný výkon spolu: 8,682 MW

Ročná výroba spolu: 13 631 MWh

Miesto podnikania a technický popis zariadení na rozvod tepla

p.č.	Názov a adresa zariadenia	Médium	Tlak[MPa]	Dĺžka [km]	Prepravný výkon [MW]	Vlastník zariadenia
1	OST 13, Zelinárska 4, Bratislava	TV	0,60		1,700	Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
2	OST 2264, Seberíniho 6, Bratislava	TV	0,60		0,800	
3	OST 2258, Metodova, Bratislava	TV	0,32		0,245	
4	OST 2080 Ludwigov mlyn, Metodova 3, Bratislava	TV	2,00		0,500	
5	PR do OST 2080 Ludwigov mlyn (horúcovodná prípojka), Metodova 3, Bratislava	HV	2,00	0,014	0,600	
6	OST 2259 DISCOVERY TOWER, Mlynské nivy č. 53, Bratislava	TV	2,00		0,920	
7	PR do OST 2259 DISCOVERY TOWER (horúcovodná prípojka), Mlynské nivy č. 53, Bratislava	HV	2,00	0,040	0,940	
8	OST 2260, Klincová 39, Bratislava	TV	0,47		0,897	YIT Slovakia a.s. Svätoplukova II. 18892/2 A, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov IČO: 35 718 625
9	PR do OST 2260 (horúcovodná prípojka), Klincová 39, Bratislava	HV	0,60	0,122		
10	OST 118 Dom Techniky, Škultétyho 1, Bratislava	HV	1,30		0,900	Prvá ružinovská spoločnosť, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava IČO: 35 768 266
11	SR z OST 118 Dom Techniky, Škultétyho 1, Bratislava	HV	1,30	0,030		
12	OST 133 Wüstenrot, Košická - Miletičova, Bratislava	HV	2,50		0,540	
13	SR z OST 133 Wüstenrot, Košická - Miletičova, Bratislava	HV	2,50	0,030		

Ročná dodávka tepla spolu: 14 085,59 MWh

Počet odberných miest: 37

Celková dĺžka rozvodov: 0,236 km